

Gemeente Maastricht
t.a.v. Ellen Snoeck
Vacature
voorzitter Welstands- en Monumentencommissie

Tom Frantzen
Adres verwijderd
Postcode verwijderd, Amsterdam
tel: *verwijderd*
email: *verwijderd*

Amsterdam, 24 mei 2024

Geachte selectiecommissie,

Ik stel mij graag kandidaat als voorzitter van de Welstands- en Monumentencommissie, omdat hiervoor kennis, kunde en ervaring gevraagd wordt die ik in mijn carrière als (ontwikkeland) architect, docent en als voorzitter van Welstands- en Monumentencommissies ruimschoots ontwikkeld heb. Ik ben sterk in het snel analyseren van context en data, het formuleren van strategische doelen, het kritisch becommentariëren van creatieve en bestuurlijke processen en het leiden van teams die zich daarmee bezighouden. Bovendien zou ik graag van betekenis zijn voor Maastricht, de stad waar ik hartje centrum opgegroeid ben, waar ik ooit mijn eerste eigen woning gerealiseerd heb in een rijksmonument en waar ik ook nu nog met grote regelmaat voor mijn plezier kom. Ik ken de stad dan ook zowel ruimtelijk als cultureel goed terwijl ik zakelijk geen enkele binding heb met projecten in de stad.

Als voorzitter van de Commissie Welstand en Monumenten Utrecht in de periode 2008-2016 en van de Commissie Welstand en Monumenten Hilversum in de periode 1999-2004 heb ik veel kennis van welstands- en monumentenzorg opgedaan. Hierbij heb ik een goed gevoel ontwikkeld voor bestuurlijke, politieke en zakelijke verhoudingen, het afwegen van ieders belangen, het kernachtig en begrijpelijk vertalen van discussies naar adviezen en het bewaken van de consistentie daarin. Zeker in Utrecht vertolkte ik een verbindende rol tussen de plaatselijke politiek waarvoor welstandsadvisering destijds niet vanzelfsprekend was, de bij projecten betrokken opdrachtgevers, voor wie de belangen tijdens de toenmalige financiële crisis complex waren, de vooral inhoudelijk bevlogen commissieleden en niet te vergeten de architecten en vormgevers die hun plannen vaak met hart en ziel en soms met bloed, zweet en tranen aan de commissie presenteerden.

Ik beleef veel plezier aan het begeleiden van ontwerpprocessen waarbij ik het altijd belangrijk vind om de ambities van de ontwerper en initiatiefnemers te laten prevaleren boven mijn eigen voorkeuren om een respectvolle en zinvolle dialoog te voeren. Dat doe ik niet alleen bij Welstands- en monumentencommissies maar ook in het architectuuronderwijs. Sinds mijn afstuderen in 1995 ben ik naast mijn andere werkzaamheden altijd actief geweest in het architectuuronderwijs bij verschillende academies en universiteiten, waaronder de Academie van Bouwkunst in Maastricht.

In de bouwwereld wordt mijn werk en de positie die ik inneem als architect en initiator van bouwprojecten breed gewaardeerd en bezit ik het inhoudelijke aanzien dat bij overleg over ruimtelijke kwaliteiten van pas komt. Mijn eerste grote woongebouw in het monumentale centrum van Amsterdam, 'De Keyzer' werd als beste woongebouw van 2011 bekroond met de Zuiderkerkprijs 2011. In 2016 werd het project Patch22 opgeleverd, dat voortkwam uit het winnen van de Amsterdamse Duurzaamheidstender 2009. Voor dit project, waarvan ik zowel de architect als de ontwikkelaar was, hebben mijn compagnon en ik diverse (inter)nationale prijzen op het gebied van architectuur, duurzaamheid en vastgoedontwikkeling mogen ontvangen, met als meest eervolle erkenningen de publieksprijs van de Nederlandse Duurzaam Bouwen Award 2018 en de Gouden Piramide 2018, de tweejaarlijkse Rijksprijs voor inspirerend opdrachtgeverschap. Ook onze meest recente ontwikkeling Top-Up ontving weer veel waardering, en werd in 2021 genomineerd voor "BNA gebouw van het jaar" en won een internationaal bekende "Green Good Design award".

Vanwege mijn ervaring in het combineren van hoogstaande architectuur en duurzaamheidsprincipes ben ik in 2021 aangesteld als supervisor Ruimtelijke kwaliteit én Duurzaamheid van Lincolnpark, een nog te realiseren wijk van 1400 woningen en diverse openbare gebouwen in Hoofddorp. De combinatie om zowel te adviseren over ruimtelijke kwaliteit als duurzaamheidsmaatregelen vind ik erg inspirerend en zinvol omdat dit snijvlak de komende jaren bepalend zal zijn voor de gebouwde omgeving.

Door mijn dubbelrol als architect en ontwikkelaar heb ik veel inzicht in de belangen van zowel ontwerpers als ontwikkelaars. Daarom ben ik een goede gesprekspartner voor de verschillende partijen die bij het bouwen van onze omgeving betrokken zijn. Als voorzitter heb ik de ervaring en het communicatieve vermogen die nodig zijn om in een multidisciplinair team op coherente wijze adviezen uit te brengen over ruimtelijke aspecten en integrale verbanden te leggen tussen de diverse belangen. Deze ervaring als professional, adviseur en voorzitter zou ik graag willen inzetten om van betekenis te zijn voor de architectuur, cultuurhistorie en ruimtelijke kwaliteit van Maastricht.

Hoogachtend,

Ir. Tom Frantzen